



# Seminario AFOA Fondos Bosques del Uruguay

**AF**

5 de Agosto 2020  
Webinar



## Agro Empresa Forestal (AF)

- Comienza en 1997 en Posadas, Argentina como parte del grupo Agroempresa.
- 2000 se instala en Uruguay como empresa de servicios forestales
- 2007 se expande a Chile y en 2010 a Brasil
- Certificada ISO 9000 y FSC
- Varias veces elegida una de las mejores empresas para trabajar de UY según el GPTW
- 50 empleados directos en Uruguay
- +800 empleados indirectos en Uruguay



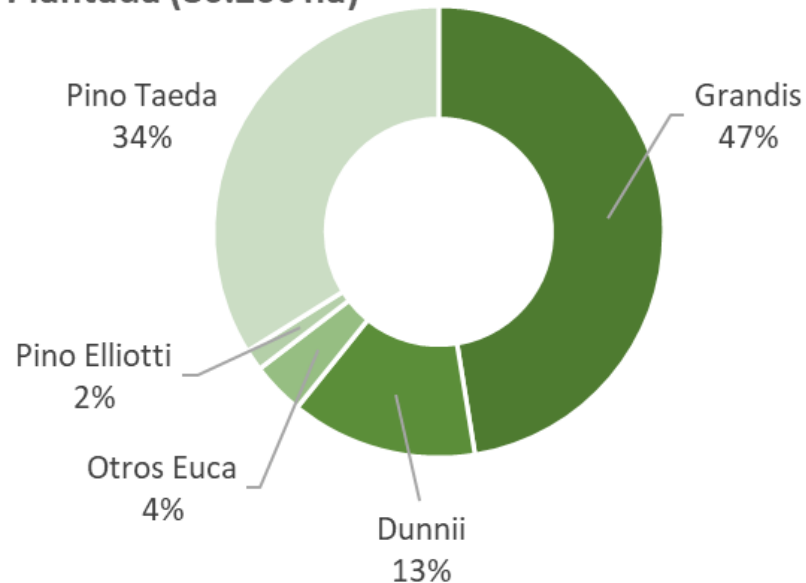
## Emisiones BDUs

	BDU1	BDU2	BDU3	BDU4
Año de Emisión	2011	2015	2016	2019
Fiduciario	EF Asset Management	EF Asset Management	EF Asset Management	EF Asset Management
Administrador	AF S.A.	AF S.A.	AF S.A.	AF S.A.
Entidad Representante	BVM	BEVSA	BEVSA	BEVSA
Títulos Emitidos	Certificados de Participación	Certificados de Participación	Certificados de Participación	Certificados de Participación
Calificación Riesgo	BBB+ uy	BBB+ uy	BBB+ uy	BBB UY
Monto Emitido	US\$ 50 millones	US\$ 70 millones	US\$ 190 millones	US\$ 330 millones
Total Hectáreas	9.535,91	14.656,48	46.269,17	55.364,58 propias 6.029,92 arrendadas
Plantaciones	Eucalyptus	Eucalyptus/Pino	Eucalyptus/Pino	Eucalyptus/Pino
Duración:	20 años	20 años	20 años	30 años

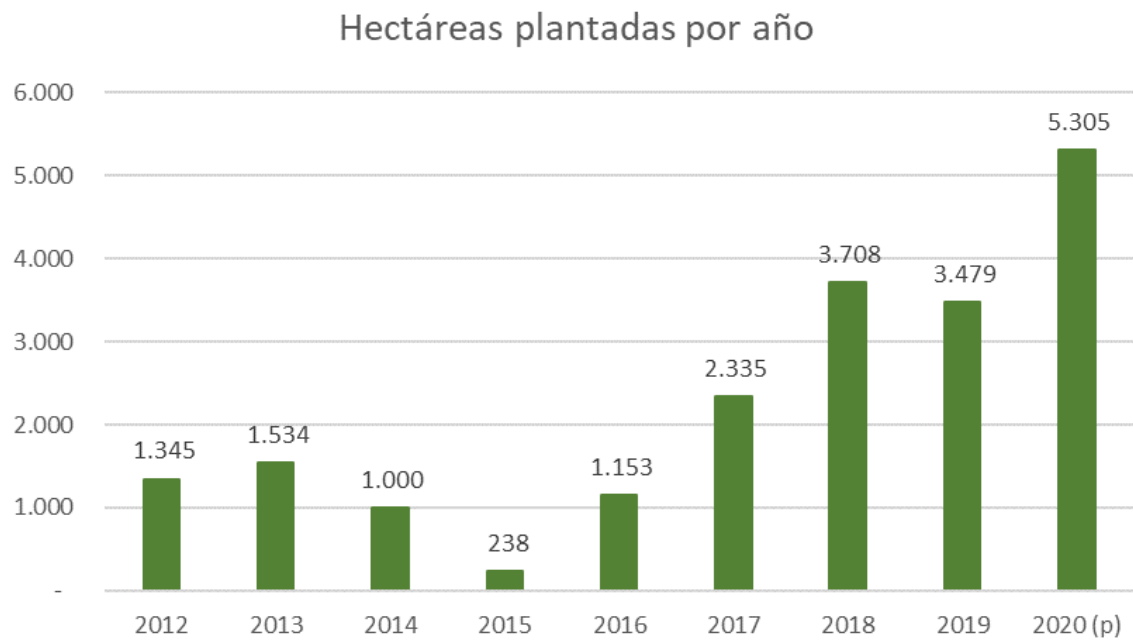
## Patrimonio de los BDUs

- **BDU totalizan 131.856 hectáreas (95% propias y 5% arrendadas).**
- Área plantada: 80.200 ha
- Área disponible para plantar: 3.807 ha
- **Área planta por especies:**
  - 64% es eucalipto
  - 36% es pino.
- **Objetivos de producción:**
  - 50% del volumen para madera aserrada / plywood.
  - 50% del volumen a pulpa.

Área Plantada (80.200 ha)



# BDUs: Héctareas plantadas por año

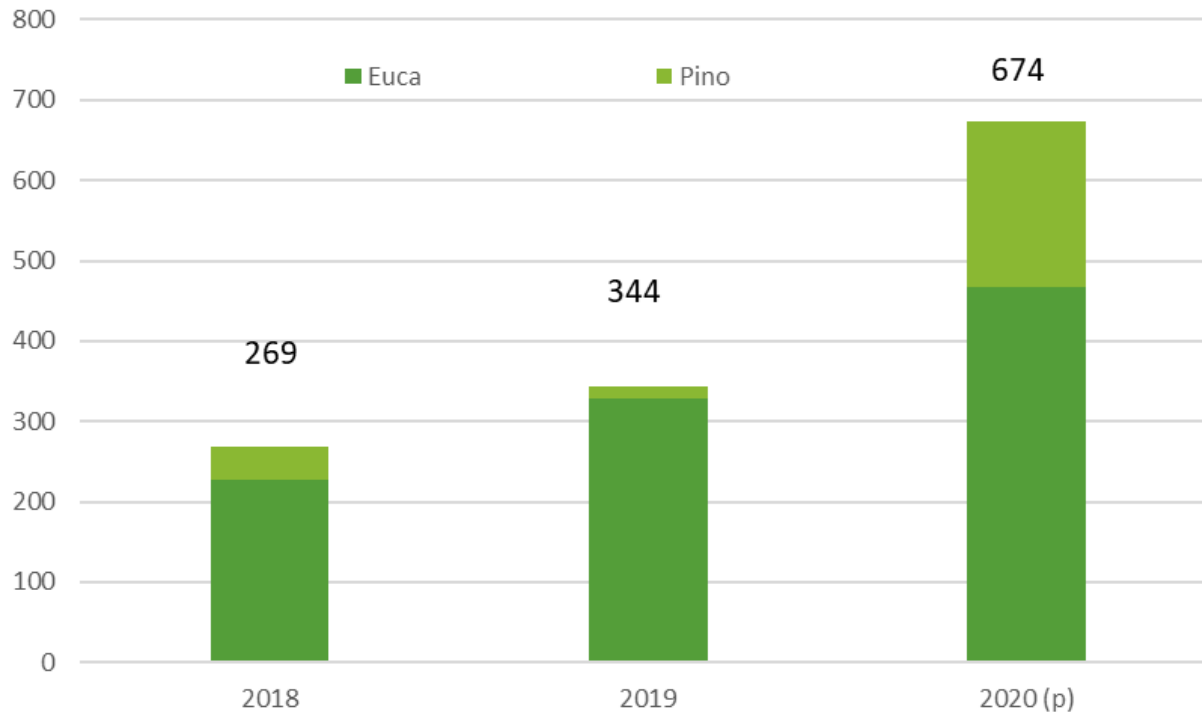


(p) Presupuesto 2020. Hasta Junio se van realizando plantaciones en 2.820 hectáreas.



# BDU: Volumen Cosechado

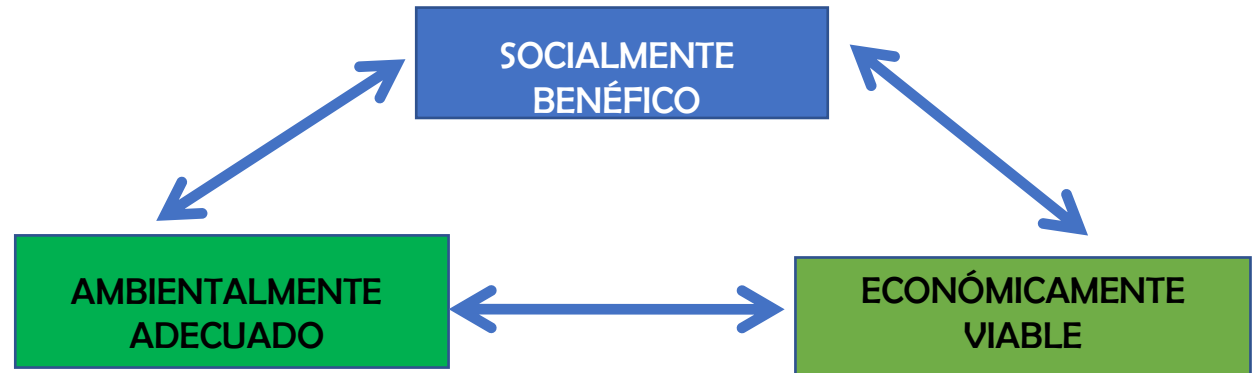
Evolución de los m3 cosechados (000 m3)



2020 (p): es el volumen proyectado. Hasta Junio se han cosechado 400.000 m3



# Inversión socialmente responsable



## Ambiental

- Los bosques están certificados bajo los más altos estándares ambientales FSC®
- Mantenimiento de Áreas de Alto Valor de Conservación
- Árboles mientras crecen capturan y almacenan carbono

## Social

- Seguridad ocupacional y Capital Humano
- Los proyectos forestales para la madera aserrada crean muchos empleos directos por hectárea y generan trabajo en la zona de influencia
- La ubicación de los proyectos ayuda a llegar a las personas en zonas muy remotas
- Relacionamiento con la comunidad



# Áreas de alto valor de conservación (AAVC)

Establecimiento	Área de Conservación (ha)	AAVC (ha)	Total (ha)
Don Chico	108,1	405,6	513,7
Din Ramon	107,4	226,7	334,1
Mi Generala	185,3	73,3	258,6
Punta del Cordobes	92,2	91,3	183,5
Santa Amalia	97,0	61,8	158,8
La Yeguada	10,3	122,9	133,2
La Cascada	16,3	38,7	55,0
Silva Canosa	6,1	24,7	30,8
Flores	-	4,2	4,2
Las Vertientes	109,4	72,8	182,2
Cerro Copeton	31,6	141,8	173,4
Las Grutas	-	65,1	65,1
La Yangada	27,7	99,7	127,4
Santa Sofia	215,0	186,9	401,9
Quebracho	108,7	296,9	405,6
<b>Total</b>	<b>1.115,1</b>	<b>1.912,4</b>	<b>3.027,5</b>

**Cerro Copetón**  
Florida

**Biodiversidad**

Ubicación geográfica

**Plantas**  
TOTALES: 294  
PRIORITARIAS: 15

**Cactáceas**  
TOTALES: 11

**Helechos**  
TOTALES: 22

**Anfibios**  
TOTALES: 4  
PRIORITARIAS: 1

**Reptiles**  
TOTALES: 0  
PRIORITARIAS: 0

**Aves**  
TOTALES: 75  
PRIORITARIAS: 7

**Mamíferos**  
TOTALES: 15  
PRIORITARIAS: 7

\*PRIORITARIAS: especies de especial interés para la conservación, definidas por el Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SNAP).

**Bosque ribereño**

**Bosque nativo**

**Campo natural con afloramientos rocosos**

**AF**  
www.af.com.uy Bosques del Uruguay III



# Bonos de Carbono

- Los fondos consideraron los bonos de carbono desde su inicio.
- No todos los campos fueron elegibles (rol de Prosustentia).
- Algunos campos se compraron con los proyectos de bonos ya desarrollados.
- Los bonos están registrados ante el **VCS**.
- Estamos pensando en la certificación para el **CCB**



Proyecto	BDU I	BDU II	BDU III (Forteko)	BDU IV (Guanaré)
Inicio	2011	2015	2007	2006
Superficie plantada bajo VCS	3.150	1.065	9.600	12.700
Especies	Eucalipto	Eucalipto	Pino	Pino y Eucalipto
Estatus VCS	Registrado	Desarrollo PD	Registrado/ VCU Emitidos	Registrado/ VCU Emitidos. Bajo validación CCB
Volumen VCUs (tnCO <sub>2</sub> /año)	13.000	9.000 (estimado)	56.000	127.000

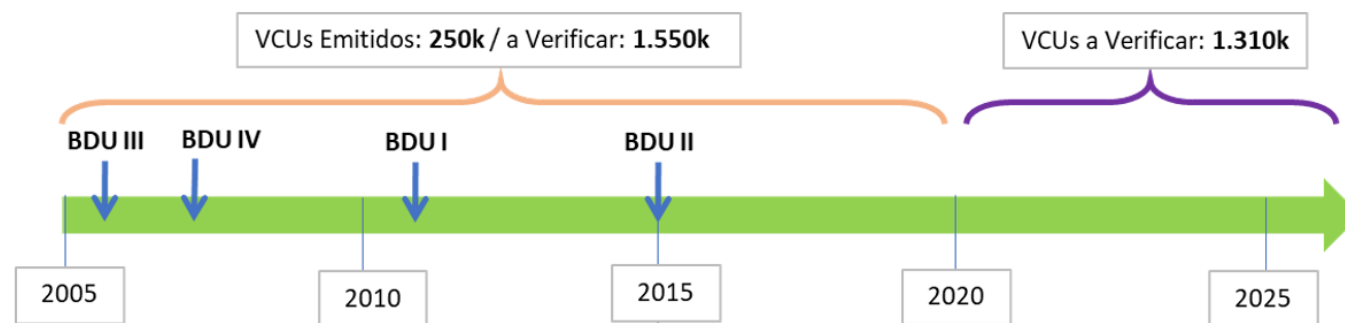


# Bonos de Carbono

- Precios: no los hemos visto atractivos para vender volúmenes grandes y teníamos en stock algunos certificados antiguos.
- Proyecciones: vemos mucho interés en los inversores para proyectos que secuestren carbono.
- No solo importa que se secuestre sino cómo opera la empresa que lo hace (valor intangible de los bonos).
- Analizando otras formas de generación de bonos: cambios al manejo forestal.



Créditos de Carbono a la venta: proyección de emisión de VCUs<sup>2</sup> (\*)



(\*) No se incluyen los VCUs de BDU II siendo que aún no se registró





**Muchas gracias!**

[www.af.com.uy](http://www.af.com.uy)  
fbonino@af.com.uy

